

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.  
وشركتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
وتقرير المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.  
وشركتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
وتقرير المراجعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

الصفحة	المحتويات
1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
14-7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.  
دولة الكويت

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أسمنت بورتلاند كويت- شركة مساهمة كويتية عامة- ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً "المجموعة") كما في 31 مارس 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل والشامل الأخرى، التغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن الإعداد والعرض لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤولتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة تتضمن بصفة رئيسية توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهو بالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بالأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن مراجعة المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع الدفاتر المحاسبية. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى وقوع مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 لأحكام قانون الشركات 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما، والقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال ولانحته التنفيذية والتعليمات ذات الصلة أو عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي المرحلي المكثف المجمع.

فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات - ترخيص رقم 172 فئة "أ"  
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 13 مايو 2025

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2025

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	إيضاحات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
10,260,866	16,174,433	15,862,261	
36,942,242	39,305,404	38,829,378	4
47,203,108	55,479,837	54,691,639	
24,897,094	25,996,250	26,207,123	5
4,596,298	4,721,423	4,144,513	6
15,323,602	10,739,754	11,792,128	7
5,404,546	3,169,614	4,808,721	8
50,221,540	44,627,041	46,952,485	
97,424,648	100,106,878	101,644,124	
10,022,196	10,022,196	10,022,196	
10,022,196	10,022,196	10,022,196	
10,022,196	10,022,196	10,022,196	
2,500,000	2,500,000	2,500,000	
544,943	544,943	544,943	
9,167,600	7,119,249	6,673,719	
37,941,070	36,100,351	37,762,332	
80,220,201	76,331,131	77,547,582	
5,572,816	5,713,239	5,760,322	
5,572,816	5,713,239	5,760,322	
7,858,528	11,120,698	10,262,509	9
915,579	841,697	757,767	
2,857,524	6,100,113	7,315,944	10
11,631,631	18,062,508	18,336,220	
17,204,447	23,775,747	24,096,542	
97,424,648	100,106,878	101,644,124	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

خليفة حمود الغانم  
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة



أحمد محمود عيسى العصفور  
رئيس مجلس الإدارة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاحات	
2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي		
			الإيرادات
33,332,388	25,180,480		المبيعات
(31,963,219)	(24,331,216)		تكلفة المبيعات
1,369,169	849,264		مجمّل الربح
732,507	1,136,948	11	صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد
592,275	405,148		إيرادات أخرى
2,693,951	2,391,360		إجمالي الإيرادات
			المصاريف والأعباء الأخرى
(541,959)	(485,197)		مصاريف عمومية وإدارية
(157,497)	(183,710)		مصاريف توزيع
-	(85,044)		تكاليف تمويلية
1,994,495	1,637,409		ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم
(19,945)	(16,375)		العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(53,214)	(39,976)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(21,286)	(15,990)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(65,000)	(65,000)		الزكاة
1,835,050	1,500,068		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
18.31	14.97	12	ربح الفترة
			ربحية السهم الأساسية (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.



بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2024	2025
دينار كويتي	دينار كويتي
1,835,050	1,500,068

ربح الفترة

بتنود (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر  
بتنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف  
المجمع:

4,021,106	(376,340)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
4,021,106	(376,340)	الدخل (الخسارة الشاملة الأخرى) / الشامل الآخر للفترة
5,856,156	1,123,728	إجمالي الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع.  
وشركتها التابعة  
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجموع (غير مدقق)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

حقوق المالكية المجموع حقوق	أرباح مرحلية دينار كويتي	إحتياطي التغير بالقيمة العادلة دينار كويتي	إحتياطي أسهم خزينة دينار كويتي	إحتياطي علم دينار كويتي	إحتياطي إختياري دينار كويتي	إحتياطي إجباري دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي
74,364,045	36,106,020	5,146,494	544,943	2,500,000	10,022,196	10,022,196	10,022,196
5,856,156	1,835,050	4,021,106	-	-	-	-	-
80,220,201	37,941,070	9,167,600	544,943	2,500,000	10,022,196	10,022,196	10,022,196
76,331,131	36,100,351	7,119,249	544,943	2,500,000	10,022,196	10,022,196	10,022,196
1,123,728	1,500,068	(376,340)	-	-	-	-	-
92,723	92,723	-	-	-	-	-	-
-	69,190	(69,190)	-	-	-	-	-
77,547,582	37,762,332	6,673,719	544,943	2,500,000	10,022,196	10,022,196	10,022,196

إن الإيضاحات المرتبطة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023  
إجمالي الدخل الشامل للفترة  
2024  
الرصيد كما في 31 مارس 2024

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024  
إجمالي (الخسارة) الشامل / الدخل  
الشامل للفترة  
أرباح محققة من بيع موجودات مالية  
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل  
الأخر

أثر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة  
من خلال الدخل الشامل الأخر  
الرصيد كما في 31 مارس 2025

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,835,050	1,500,068	الأنشطة التشغيلية صافي ربح الفترة
616,236	656,045	التسويات -:
-	85,044	الاستهلاك
(732,507)	(1,136,948)	تكاليف تمويلية
144,004	47,705	صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد
1,862,783	1,151,914	صافي مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,928,536	(210,873)	الحركة على رأس المال العامل:
3,608,121	576,910	مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى
(8,505,025)	(858,189)	المخزون
(105,585)	659,762	دائون تجاريون وذمم دائنة أخرى
(9,927)	(622)	النقد من / (المستخدم في) العمليات
(115,512)	659,140	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(368,101)	(343,873)	المدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	192,409	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,168,742)	(871)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	665	توزيعات أرباح مستلمة
-	84,780	إيرادات عوائد صكوك مستلمة
(1,536,843)	(66,890)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
-	1,215,831	صافي الحركة على تمويل من الغير
-	(85,044)	تكاليف تمويلية مدفوعة
(178,687)	(83,930)	توزيعات أرباح مدفوعة
(178,687)	1,046,857	صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,831,042)	1,639,107	صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل
7,235,588	3,169,614	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
5,404,546	4,808,721	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة (إيضاح 8)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 7 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

1. معلومات عامة

تأسست شركة أسمنت بورتلاند كويت - شركة مساهمة كويتية (عامة) ("الشركة الأم") - بتاريخ 7 يوليو 1976 بالكويت بموجب عقد تأسيس رقم 966 جلد/2، وقد تم تسجيلها في بورصة الكويت بتاريخ 1 أبريل 1995. وإلى آخر تعديل تم على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والذي تم التأسيس عليه بالسجل التجاري للشركة الأم بتاريخ 6 مايو 2024 تحت معاملة رقم 62973 فيما يتعلق بتعديل أغراض الشركة الأم وفقاً لتعليمات وزارة التجارة والصناعة.

إن النشاطات الرئيسية للشركة الأم بعد التعديل تتمثل فيما يلي:

صناعة أصناف من الخرسانة أو الاسمنت، البيع بالجملة للاسمنت والجص وما شابه، نقل السوائل أو الغازات السائلة أو المواد الكيماوية، استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة، بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة، البيع بالجملة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، البيع بالتجزئة للطابوق والبلاط والسيراميك والرخام، بيع مواد البناء والمواد الانشائية المعدنية ومعدات السباكة والتدفئة ولوازمها بالجملة، صناعة الطابوق الاسمتي، البيع بالجملة للخرسانة الجاهزة، البيع بالتجزئة للخرسانة الجاهزة، تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة، كسارة الصلْبوخ، استيراد الصلْبوخ، استخراج الرمل وإعادة وتعبئته (الدراكيل)، البيع بالجملة للرمال والصلْبوخ، معالجة النفايات الانشائية، معالجة النفايات غير الخطرة وتصريفها، نقل النفايات الصلبة والسائلة، استيراد المواد الكيماوية، مخازن المواد الكيماوية، بيع وشراء المركبات ذات المحركات، كراج تصليح سيارات، ورش حدادة السيارات، ورش طلاء ودهان السيارات، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع (عدا المبردة)، البيع بالتجزئة لمواد البناء والسكراب، التخزين في المستودعات، مكاتب التصدير والإستيراد وبيع جميع أنواع الحديد ولوازم الحدادة.

إن عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب 42191-70652 الشويخ - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لشركة أسمنت بورتلاند كويت ش.م.ك.ع. (عامة) وشركتها التابعة (المجموعة) للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 13 مايو 2025.

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (التي تتألف من الاستحقاقات العادية المتكررة) التي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

2. أساس الإعداد (تتمة)

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولكن لم يسر بعد.

لم يكن للتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تسري على الفترة المالية السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2025 أي تأثير جوهري على السياسات المحاسبية أو المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة.

3. استخدام الأحكام والتقديرات

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، قامت الإدارة باتخاذ أحكام وعمل تقديرات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

إن الأحكام المهمة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفس السياسات المحاسبية المبينة في آخر بيانات مالية سنوية مجمعة.

4. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية مسعرة	34,801,343	37,964,505	37,488,479
موجودات مالية غير مسعرة	2,140,899	1,340,899	1,340,899
	<u>36,942,242</u>	<u>39,305,404</u>	<u>38,829,378</u>

5. مدينون تجاريون وذمم مدينة أخرى

	31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
مدينون تجاريون	28,526,429	30,426,755	30,066,544
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(5,513,921)	(5,513,921)	(5,513,921)
	23,012,508	24,912,834	24,552,623
مبالغ مدفوعة مقدماً	718,979	226,431	805,301
ذمم مدينة أخرى	1,165,607	856,985	849,199
	<u>24,897,094</u>	<u>25,996,250</u>	<u>26,207,123</u>

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

6. مخزون

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
319,719	498,714	468,405	مواد أولية
938,036	1,177,680	850,320	أسمنت
1,382,135	1,198,699	836,797	حديد
833,712	944,882	909,566	قطع غيار
451,188	580,371	858,884	بضاعة بالطريق
13,391	10,031	11,711	أكياس أسمنت
685,818	338,747	236,531	صلبوح
4,623,999	4,749,124	4,172,214	
(27,701)	(27,701)	(27,701)	
4,596,298	4,721,423	4,144,513	مخصص بضاعة بطينة الحركة

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
15,123,670	10,643,655	11,696,043	موجودات مالية محلية مسعرة
138,822	39,002	39,002	موجودات مالية محلية غير مسعرة
5,363	1,350	1,336	موجودات مالية أجنبية مسعرة
55,747	55,747	55,747	موجودات مالية أجنبية غير مسعرة
15,323,602	10,739,754	11,792,128	

8. النقد والنقد المعادل

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,115	192,102	295,503	نقد في الصندوق
4,636,953	1,080,555	3,703,040	أرصدة لدى البنوك
610,478	1,896,957	810,178	نقد لدى محافظ استثمارية
5,404,546	3,169,614	4,808,721	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

9. دالنون تجاريون وذمم دالنة أخرى

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
5,431,101	7,707,840	8,160,640	دالنون تجاريون
954,501	2,148,498	1,155,983	مصاريب مستحقة
772,318	613,653	608,545	إجازات مستحقة
90,472	50,788	16,375	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
196,525	99,942	39,976	ضريبة دعم العمالة الوطنية
78,611	39,977	15,990	زكاة
335,000	260,000	65,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
-	200,000	200,000	مخصص مطالبات قضائية
<u>7,858,528</u>	<u>11,120,698</u>	<u>10,262,509</u>	

10. تمويل من الغير

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
2,857,524	2,793,322	2,793,322	عقد اجارة (أ)
-	3,306,791	3,272,622	سحب على المكشوف (ب)
-	-	1,250,000	قرض لأجل (ج)
<u>2,857,524</u>	<u>6,100,113</u>	<u>7,315,944</u>	

- أ- عقد اجاره مع وعد بتملك مباني ويستحق السداد بتاريخ 5 أغسطس 2025.  
ب- سحب على المكشوف ممنوحة من أحد البنوك المحلية تستحق السداد خلال سنة وتحمل معدل فائدة بنسبة 1.5% سنوياً فوق سعر خصم بنك الكويت المركزي.  
ج- قرض لأجل ممنوح من أحد البنوك المحلية يستحق السداد خلال سنة ويحمل فائدة بنسبة 1.25% سنوياً فوق سعر خصم بنك الكويت المركزي.

11. صافي أرباح الاستثمارات وإيرادات عوائد

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2024	2025	
40,122	143,100	أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
692,385	908,403	أرباح غير محققة من التغيير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	665	إيرادات توزيع أرباح
-	84,780	إيرادات عوائد صكوك
<u>732,507</u>	<u>1,136,948</u>	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

## 12. ربحية السهم الأساسية (فلس)

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2024	2025		
1,835,050	1,500,068		ربح الفترة (دينار كويتي)
100,221,960	100,221,960		المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
18.31	14.97		ربحية السهم الأساسية (فلس)

## 13. المعاملات مع الأطراف ذات الصلة

تتكون الأطراف ذات الصلة بشكل رئيسي من الشركات التابعة والمساهمين والمدراء والموظفين التنفيذيين للمجموعة والشركات التي يكونوا فيها المالكين الرئيسيين. تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات الصلة وفقاً لشروط معتمدة من قبل إدارة المجموعة. تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات الصلة والمدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة فيما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي		بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع:
208,691	208,691		الموظفين والمدراء التنفيذيين:
65,000	65,000		رواتب ومزايا أخرى
			مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

## 14. المعلومات القطاعية

يتم تحديد قطاعات التشغيل على أساس التقارير الداخلية عن مكونات المجموعة التي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل المسئول الأول المتخذ للقرارات من أجل تقييم أدائها، صنفت إدارة الشركة الأم منتجات وخدمات المجموعة إلى القطاعات التشغيلية التالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 8: "قطاعات التشغيل":

- أسمنت وحديد وصلب وخبث والخلط الجاهز.
- الاستثمارات.

فيما يلي تحليل بإيرادات وأرباح القطاعات وفقاً لما يتم التقرير عنها:

صافي ربح القطاعات التشغيلية		إيرادات القطاعات التشغيلية			
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2024	2025	2024	2025		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
1,369,169	849,264	33,332,388	25,180,480	أسمنت وحديد وصلب وخبث والخلط الجاهز	
732,507	1,136,948	-	-	استثمارات	
2,101,676	1,986,212	33,332,388	25,180,480	الإجمالي من العمليات	
592,275	405,148			إيرادات غير موزعة	
(699,456)	(668,907)			مصاريف عمومية وإدارية وتوزيع	
-	(85,044)			تكاليف تمويلية	
(94,445)	(72,341)			استقطاعات وضرائب	
(65,000)	(65,000)			مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	
1,835,050	1,500,068			صافي ربح الفترة	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

14. المعلومات القطاعية (تتمة)

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتوزيع الموارد بين القطاعات فإن موجودات ومطلوبات القطاعات كالآتي:

31 مارس 2024	(مدققة) 31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
47,060,053	50,061,720	51,022,618	الموجودات
50,364,595	50,045,158	50,621,506	أسمنت وحديد وصلب وخبث الجاهز
97,424,648	100,106,878	101,644,124	استثمارات
31 مارس 2024	(مدققة) 31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
16,288,868	16,833,937	16,022,831	المطلوبات
915,579	6,941,810	8,073,711	أسمنت وحديد وصلب وخبث الجاهز
17,204,447	23,775,747	24,096,542	غير موزعة

15. قياس القيمة العادلة

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الاعتراف الميدني بالقيمة العادلة وقد تم تقسيمها إلى مستويات من 1 إلى 3 بناء على الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى الأول من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من أسعار محددة (غير معدلة) في أسواق نشطة بالنسبة للموجوات المالية المتطابقة.
  - المستوى الثاني من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة من المعلومات بخلاف الأسعار المحددة المدرجة في المستوى 1 والتي تكون ملحوظة بالنسبة للأصل سواء بشكل مباشر (أي مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتق من الأسعار).
  - المستوى الثالث من قياسات القيمة العادلة وهي تلك المشتقة أساليب التقييم التي تتضمن معلومات للأصل والتي لا تستند إلى بيانات السوق (معلومات غير ملحوظة).
- يتم تحديد مستوى تصنيف الأصل المالي بناءً على أقل مستوى للمعلومات الهامة لقياس القيمة العادلة.

تم تصنيف الموجودات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع من حيث مستوى القيمة العادلة كما يلي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

15. قياس القيمة العادلة (تتمة)

			31 مارس 2025		
الإجمالي	المستوى 3	المستوى 1			
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي			
37,488,479	-	37,488,479	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
1,340,899	1,340,899	-	حقوق ملكية مسعرة		
38,829,378	1,340,899	37,488,479	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		
11,697,379	-	11,697,379	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
94,749	94,749	-	حقوق ملكية مسعرة		
11,792,128	94,749	11,697,379	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		
			31 ديسمبر 2024 (مدققة)		
الإجمالي	المستوى 3	المستوى 1			
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي			
37,964,505	-	37,964,505	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
1,340,899	1,340,899	-	حقوق ملكية مسعرة		
39,305,404	1,340,899	37,964,505	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		
10,645,005	-	10,645,005	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
94,749	94,749	-	حقوق ملكية مسعرة		
10,739,754	94,749	10,645,005	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		
			31 مارس 2024		
الإجمالي	المستوى 3	المستوى 1			
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي			
34,801,343	-	34,801,343	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
2,140,899	2,140,899	-	حقوق ملكية مسعرة		
36,942,242	2,140,899	34,801,343	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		
15,129,033	-	15,129,033	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
194,569	194,569	-	حقوق ملكية مسعرة		
15,323,602	194,569	15,129,033	حقوق ملكية غير مسعرة		
			الإجمالي		

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

16. التزامات محتملة

31 مارس 2024	(مدققة) 31 ديسمبر 2024	31 مارس 2025
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
35,720,353	35,747,353	35,747,353

خطابات ضمان

17. قضايا ومطالبات

- بتاريخ 26 نوفمبر 2024، صدر حكم ابتدائي بالزام الشركة الأم بتأدية مبلغ 1,107,036 دينار كويتي عن القضية المقامة عليها من قبل مؤسسة الموائى الكويتية فيما يتعلق بنذب خبير لبيان قيمة مقابل الانتفاع لمساحة موجرة، وقد قامت الشركة الأم بالطعن على هذا الحكم بالإستئناف والذي تحدد لنظره جلسة بتاريخ 11 فبراير 2025.

خلال الفترة، تم تأجيل جلسة الإستئناف وتحديد موعد آخر بتاريخ 20 مايو 2025 للنظر بالطعن المقدم من الشركة الأم.

وفقاً للكتاب المسئلم من المستشار القانوني فإن هذا الحكم من المرجح الغائه من الناحية القانونية، علماً أن مؤسسة الموائى الكويتية قد قامت بالإستئناف على الحكم الابتدائي للمطالبة بتعديل الحكم المستأنف بالزيادة. قامت الشركة بتسجيل مخصص احترازي بقيمة 200,000 دينار كويتي لهذه القضية (إيضاح 9).

- توجد لدى المجموعة مطالبات قضائية أخرى تتمثل في قضايا مرفوعة من المجموعة ضد الغير ومن الغير ضد المجموعة، والتي ليس بالإمكان تقدير النتائج التي سوف تترتب عليها إلى أن يتم البت فيها من قبل القضاء وفقاً لتقديرات الإدارة وراي المستشار القانوني للمجموعة.

18. الجمعية العامة للمساهمين

بتاريخ 27 مارس 2025، انعقدت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم وتم فيها ما يلي:

- اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.
- اعتماد توزيع أرباح نقدية عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 بنسبة 50% من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 50 فلس لكل سهم بمبلغ إجمالي 5,011,064 دينار كويتي، وذلك للمساهمين المقيدين بتاريخ الإستحقاق 28 أبريل 2025.
- اعتماد مكافأة أعضاء مجلس إدارة بقيمة 260,000 دينار كويتي.

19. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، ولم ينتج عن ذلك أي تأثير على ربح الفترة أو حقوق الملكية.